

ALTO BELLAVISTA

Vivienda social

- ▶ El Ensanche Urbano Bellavista, liderado por la empresa Alto Bellavista, se propone como un proyecto integral en Ancud, Chiloé, que atiende la necesidad de viviendas sociales, de equipamiento y servicios.
- ▶ El Ensanche fue diseñado por el urbanista Dr. Rubén Pesci en un terreno de 59 hás que dará cabida a +980 viviendas, entre ellas 340 viviendas sociales diseñadas por el Premio Nacional de Arquitectura Edward Rojas, y un eje comercial y de servicios.
- ▶ El 50% del terreno está destinado a parques públicos y áreas comunes que conservan la identidad y espacio verde de la Isla de Chiloé.
- ▶ La inversión del FIS 3.0 se realizó en noviembre de 2022, para financiar la urbanización y factibilidad de la primera etapa del proyecto.
- ▶ Al año 2025 la meta es traspasar parte del terreno al MINVU para posterior desarrollo de 192 viviendas sociales de arquitectura chilota, un parque, un Centro de Conservación del Patrimonio Chilote y parte del eje comercial.

Alto
Bellavista

Ameris 



768*

***Meta - Personas beneficiadas con una vivienda definitiva, en la etapa 1. (IRIS PI2640)**

Contribuye a la meta 1.1 y 1.4 de los ODS.



192*

***Meta - Viviendas sociales de arquitectura chilota construidas, en la etapa 1. (IRIS PI2491)**

Contribuye a la meta 10.2, 11.1, 11.3, 11.4, 11.7 y 11.a de los ODS.



4,27*

***Meta - Hectáreas de áreas verdes integradas en el diseño urbano, en la etapa 1.**

Contribuye a la meta 15.9 de los ODS.



0

Unidades departamentos vendidas (acum.)



7 trabajadores involucrados:

4 hombres y 3 mujeres.



Consideraciones ambientales en la selección del emplazamiento, el diseño y el desarrollo de las instalaciones del proyecto; y medidas de uso eficiente del agua.